

## TERMINOS Y CONDICIONES – REMATES STEFANOLI

El comprador es responsable por todos los impuestos aplicables, obligaciones y tasas.

Las ofertas efectuadas en la plataforma SON VINCULANTES no pudiendo retirarse.

Al ofertar se está reconociendo y aceptando que las ofertas realizadas se convierten en un compromiso y es una oferta irrevocable.

EL PAGO DEL PRECIO debe efectuarse dentro de las 24 horas posteriores a la realización de la subasta en la cual ofertó y adquirió un bien en cuenta de BROU 846626-00002 y hacer llegar via mail el comprobante de depósito al rematador-

El retiro será el día que se establezca por el rematador, habitualmente al día siguiente al remate del bien con un máximo de 48 horas luego de realizado el remate, y después de haber efectuado el pago del precio mas comisión e impuestos.

De no retirar el bien o establecer que le sea enviado A SU COSTO a un domicilio previamente establecido, siempre después de haber efectuado el pago del precio mas comisión e impuestos, se pierde el derecho sobre el bien adquirido o bien se cobrará un costo diario por el depósito del o de los bienes adquiridos.

El lugar de retiro de los bienes será establecido durante el remate al igual que el horario para dicho retiro.

De disponer el comprador su envío será de su cargo la totalidad de costos de envío, logística, etc.

Los catalogos y galerías de fotos son a efectos ilustrativos, cualquier error en la descripción se considera involuntaria y no responsabiliza a Remates Stefanoli.

La venta de los bienes es a la vista y sin reclamo. Los interesados pueden observar las fotografías y efectuar consultas previas al remate si tienen alguna duda respecto a el o los lotes por los que desee ofertar.

Cuando existan precios estimados serán únicamente referenciales, sin que ello implique que ese sea el precio máximo o precio de objetos similares en el mercado.

Los precios estimados son puramente orientativos a criterio del rematador, siendo el ofertante quien determine cual es, a su juicio, el valor máximo a pagar.

Cualquier falla técnica durante el desarrollo del remate no será responsabilidad del rematador, ya que existen factores técnicos imponderables que pueden llevar a un enlentecimiento o eventualmente a la finalización anticipada del remate ante una eventualidad de caída del sistema o pérdida de energía.

El rematador podrá pausar por unos minutos el remate para solucionar temas puntuales.

RECUERDE QUE AL MARCAR LA ACEPTACION DE CONDICIONES, EL PARTICIPANTE DECLARA QUE HA LEIDO Y ACEPTADO LAS CONDICIONES QUE ESTAN ESTABLECIDAS Y ES RESPONSABLE POR EL PAGO Y RETIRO DEL BIEN POR EL CUAL EFECTUO LA OFERTA QUE RESULTO EN LA VENTA DEL O DE LOS BIENES.

DE NO ACEPTAR LAS CONDICIONES NO PODRA EFECTUAR OFERTAS NI PARTICIPAR DE LA SUBASTA VIRTUAL.

#### FORMA DE OFERTAR:

El interesado podrá ofertar a través de la plataforma, en forma presencial en caso que el remate sea efectuado también en esa modalidad, o por teléfono en el momento en que se está llevando a cabo la venta.

El interesado podrá efectuar una preoferta por uno o mas lotes, debiendo en caso de resultar mejor postor, haya presenciado o no el remate, cumplir con el pago establecido y retiro todo en tiempo y forma.

El orden del remate será en función de los números de lotes asignados, pudiendo el rematador en caso que un bien no sea vendido volver a ofrecerlo antes de finalizar el remate.

#### CONDUCTA DE LOS COMPRADORES

Cualquier intento de influir directa o indirectamente en el precio de venta por parte del interesado, cualquiera sea la forma, mediante comunicación con otros oferentes o actos reñidos con la buena práctica de la compra en remate queda prohibida siendo pasible de las penas que las leyes impongan en caso de contravenir las condiciones establecidas.

#### OFERTAS RECHAZADAS O NULAS

Cuando el rematador entienda que se ha obrado de mala fe por parte de un comprador, podrá anular la venta o rechazar ofertas durante la subasta.

Los oferentes que resulten mejores postores reconocen y aceptan que las ofertas efectuadas en la plataforma se consideran una oferta irrevocable de compra no pudiendo retirar ofertas luego de efectuadas las mismas.

Remates Stefanoli se reserva el derecho de retirar, aplazar o cancelar la venta de cualquier artículo, a su exclusivo criterio, con o sin previo aviso, por los motivos que éste considere pertinente, sin derecho a reclamación alguna por los interesados.

Se recuerda que el pago del precio debe ser efectuado en los plazos establecidos al igual que el retiro de los bienes, debiendo enviar el comprobante de pago al mail del rematador a efectos de corroborar la realización del mismo. El comprador deberá proporcionar los datos para la facturación y avisar con antelación si la factura llevará RUT, de lo contrario se efectuará como consumidor final y no podrá modificarse la factura.

ENVIO DE LOS BIENES: El comprador será responsable por todos los gastos que implique el envío de los bienes al lugar que determine, el cual debe ser comunicado dentro del plazo de retiro físico previsto. El acuerdo

entre el comprador y las empresas de transporte es de exclusiva responsabilidad del comprador.

Si el retiro es efectuado por un tercero, deberá contar con una autorización que el comprador deberá firmar detallando nombre, cédula y teléfono de la persona autorizada a retirar el o los bienes.

En caso de remates presenciales y virtuales simultáneamente, los compradores deberán respetar los protocolos establecidos para poder participar de las ofertas, debiendo efectuar las mismas en forma clara y proporcionar al personal todos los datos que le sean solicitados, así como seña en caso de estar dispuesta la misma.

El retiro de los bienes es de cuenta y riesgo de los compradores, a partir del momento que se le entrega el mismo no cabiendo ninguna responsabilidad al rematador por daños posteriores como consecuencia del manipuleo por parte del comprador o de los transportistas.